

**Información del trámite o servicio**

Area		Nombre del trámite	
Dirección de Ingresos		Cobro Sobre Traslación Dominio de Bienes Inmuebles.	
Tipo:	Tipo específico:	Costo	Comprobante a obtener
Trámite	Obligación	Variable (Ley de Ingresos del Municipio de Xalapa, Ver. para el	Recibo de pago y sellado de formato DC-016
Tiempo de respuesta		Vigencia	Formato a utilizar
Inmediato		90 días	No aplica.

**Fundamento jurídico**

Código Hacendario para el Municipio de Xalapa, Ver. Artículo 131, 132 Fracciones I al IV, Incisos a) y b), Fracciones V al XIII, Incisos a), b) y c), Fracciones XIV y XV. 133 al 138, Fracciones I y II, Ley de Catastro del Estado de Veracruz Artículos 6, 25 y 26 con todas sus Fracciones e Incisos. Ley Orgánica del Municipio Libre Artículo 72 Fracción I Reglamento de la Administración Pública Municipal Artículo 19 Fracción V y VI y Artículo 21

¿Quién puede o debe solicitar el trámite o servicio?	¿En qué casos de puede o debe solicitar el trámite o servicio?
Las personas físicas o morales que adquieren un inmueble dentro del territorio de Municipio de Xalapa, Ver.	En todo acto por el que se transmita la propiedad de Bienes Inmuebles.

**Información para trámites y servicios empresariales**

Tamaño de la empresa	Actividad empresarial	Propósito	Momento de apertura
Ninguna	No aplica	No aplica	No aplica

**Requisitos**

Requisito	Descripción	Original	Cantida	Copia	Cantida
Certificado de Valor Catastral		SI	1	NO	0
Constancia de No Adeudo Municipal.		SI	1	NO	0
Último recibo de pago de impuesto predial		SI	1	NO	0

**Información de contacto**

**Ubicación de las oficinas de atención en el municipio de Xalapa**

Área responsable	Oficina	Dirección	Colonia	CP
Dirección de Ingresos	Departamento de Recaudación	Enríquez S/N	Xalapa Enríquez Centro	91000

Teléfono	Extensión
8 42 12 00	3020

**Información de contacto**

**Horarios**

<b>Lunes a viernes:</b>	9:00 a 15:00 hrs.	<b>Sábado:</b>	
-------------------------	-------------------	----------------	--

**Consultas y Quejas**

**Consulta**

Nombre			Cargo	Calle	Colonia	CP	Municipio
Herrera	Triano	Maribertha	Jefa del Departamento de Recaudación	Enríquez S/N	Xalapa Enríquez Centro	91000	Xalapa

Teléfono

8 42 12 52

Extensión

3020

**Horarios**

<b>Lunes a viernes:</b>	9:00 a 15:00 hrs.	<b>Sábado:</b>	
-------------------------	-------------------	----------------	--