

**Información del trámite o servicio**

Area		Nombre del trámite	
Dirección de Ingresos		Solicitud de Cédula Catastral.	
Tipo:	Tipo específico:	Costo	Comprobante a obtener
Servicio	Beneficio	\$681.00	Cédula Catastral del inmueble propiedad de la/el contribuyente.
Tiempo de respuesta		Vigencia	Formato a utilizar
15 días hábiles después de cubrir los Derechos correspondientes.		90 días hábiles.	Formato de Cédula Catastral XL-TES-DIN-CECA-04

**Fundamento jurídico**

Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 36 fracción I, 115 fracción IV, incisos a) y c), Constitución Política del Estado de Veracruz, artículo 16 fracción II, Ley de Catastro del Estado de Veracruz, artículo 4 fracción IX, Ley Orgánica del Municipio Libre artículo 72 fracción I, Ley de Ingresos para el Municipio de Xalapa, Ver. vigente, artículo 17 fracción I, Código Hacendario para el Municipio de Xalapa Veracruz artículo 243 fracción I,

**¿Quién puede o debe solicitar el trámite o servicio?**

**¿En qué casos de puede o debe solicitar el trámite o servicio?**

Personas físicas y/o morales que sean dueños de inmuebles dentro del Municipio de Xalapa, Ver.

Cuando la/el contribuyente requiera un documento oficial donde conste el nombre del propietario registrado, clave catastral y valor del inmueble.

**Información para trámites y servicios empresariales**

Tamaño de la empresa	Actividad empresarial	Propósito	Momento de apertura
Todas	No aplica	No aplica	No aplica

**Requisitos**

Requisito	Descripción	Original	Cantida	Copia	Cantida
Formato de solicitud de Cédula Catastral.		SI	1	NO	0
Recibo de pago de Impuesto Predial al corriente.		SI	1	SI	1
Escritura Pública o contrato privado inscrito en el Registro Público de la Propiedad.		SI	1	SI	1
Identificación vigente (Credencial del INE/IFE, cartilla militar, licencia de manejo, pasaporte).		SI	1	NO	0
Carta Poder firmada ante dos testigos y fotocopia de identificaciones (En caso de no presentarse el titular).		SI	1	SI	1
Recibo oficial de pago por servicios catastrales.		NO	0	SI	1

**Información de contacto**

**Información de contacto**

**Ubicación de las oficinas de atención en el municipio de Xalapa**

Área responsable	Oficina	Dirección	Colonia	CP
Dirección de Ingresos	Departamento de Catastro Municipal	18 de marzo s/n	Burócratas del Ayuntamiento	91140
Teléfono		Extensión		
8 41 05 36				
Horarios				
<b>Lunes a viernes:</b>	8:30 a 14:00 horas.		<b>Sábado:</b>	

**Consultas y Quejas**

**Consulta**

Nombre	Cargo	Calle	Colonia	CP	Municipio
Navarra Suárez María de los Ángeles Amelia y Monserrat	Jefa del Departamento de Catastro	18 de Marzo S/N,	Burócratas del Ayuntamiento	91140	Xalapa
Teléfono		Extensión			
8 41 05 36					
Horarios					
<b>Lunes a viernes:</b>	8:30 a 14:30 hrs.		<b>Sábado:</b>		

**Queja**

Nombre	Cargo	Calle	Colonia	CP	Municipio
Cabrera Gómez Jesús Alberto	Contralor	Juan de la Luz Enríquez s/n	Xalapa Enríquez Centro	91000	Xalapa
Teléfono		Extensión			
8 41 05 36					
Horarios					
<b>Lunes a viernes:</b>	8:30 a 14:30 hrs.		<b>Sábado:</b>		