

Información del trámite o servicio

Area		Nombre del trámite	
Dirección de Desarrollo Urbano		Autorización de traslado de dominio	
Tipo:	Tipo específico:	Costo	Comprobante a obtener
Trámite	Obligación	costo variable	Autorización
Tiempo de respuesta		Vigencia	Formato a utilizar
15 días hábiles		No aplica	Ninguno

Fundamento jurídico

Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado y su Reglamento, Ley de Ingresos del Municipio de Xalapa para el ejercicio fiscal vigente.

¿Quién puede o debe solicitar el trámite o servicio?

¿En qué casos de puede o debe solicitar el trámite o servicio?

Propietario del inmueble o gestor

Para poder escriturar ante notario un lote de fraccionamiento, lotificación o fracción de subdivisión

Información para trámites y servicios empresariales

Tamaño de la empresa	Actividad empresarial	Propósito	Momento de apertura
Ninguna	No aplica	No aplica	No aplica

Requisitos

Requisito	Descripción	Original	Cantida	Copia	Cantida
Escrituras certificadas por el registro publico de la propiedad y del comercio.		NO	0	SI	1
Fotografías de avance de obra: interiores y exteriores		NO	0	SI	5
Solicitud por escrito dirigida a la Dirección con Atención al Departamento de Licencias de Fraccionamientos y Usos de Suelo		SI	1	SI	1
Copia de actas de entrega de infraestructura		NO	0	SI	1

Información de contacto

Información de contacto

Ubicación de las oficinas de atención en el municipio de Xalapa

Área responsable	Oficina	Dirección	Colonia	CP
Subdirección de Desarrollo Urbano	Dirección de Desarrollo Urbano	González Ortega N° 11	Xalapa Enríquez Centro	91000
Teléfono		Extensión		
8120412				
Horarios				
Lunes a viernes:	09:00 - 15:00 hrs.		Sábado:	

Consultas y Quejas

Consulta

Nombre			Cargo	Calle	Colonia	CP	Municipio
Salazar	Jimenez	Rafael	Jefe del Departamento de Licencias de Fraccionamiento y Usos de Suelo	Gonzalez Ortega N° 11	Xalapa Enríquez Centro	91000	Xalapa
Teléfono				Extensión			
1650943							
Horarios							
Lunes a viernes:	9:00 a 15:00 horas			Sábado:			

Queja

Nombre			Cargo	Calle	Colonia	CP	Municipio
Cabrera	Gómez	Jesús Alberto	Encargado de la Contraloría	Palacio Municipal, 2° Piso, Av. Enríquez S/N,	Xalapa Enríquez Centro	91000	Xalapa
Teléfono				Extensión			
1650943							
Horarios							
Lunes a viernes:	9:00 a 15:00 horas			Sábado:			