

Información del trámite o servicio

Area		Nombre del trámite	
Dirección de Desarrollo Urbano		Permiso de movimiento de tierra o acondicionamiento de predio	
Tipo:	Tipo específico:	Costo	Comprobante a obtener
Trámite	Obligación	costo variable	Permiso
Tiempo de respuesta		Vigencia	Formato a utilizar
15 días hábiles		A petición de interesado	Ninguno

Fundamento jurídico

Reglamento Municipal de Desarrollo Urbano

¿Quién puede o debe solicitar el trámite o servicio?	¿En qué casos de puede o debe solicitar el trámite o servicio?
Propietario del inmueble o gestor	Para realizar un movimiento de tierras dentro de un terreno

Información para trámites y servicios empresariales

Tamaño de la empresa	Actividad empresarial	Propósito	Momento de apertura
Ninguna	No aplica	No aplica	No aplica

Requisitos

Requisito	Descripción	Original	Cantida	Copia	Cantida
Alineamiento y Número oficial		SI	1	NO	0
Croquis del predio indicando los niveles naturales existentes del terreno		SI	1	NO	0
Identificación oficial vigente del propietario y gestor		NO	0	SI	1
Visto bueno de vecinos colindantes con copia de identificación oficial	Visto bueno	SI	1	NO	0
Fotografías del predio o inmueble		SI	1	NO	0
Contar con autorización de uso de suelo		NO	0	SI	1
Visto bueno de la Dirección de Medio Ambiente y Sustentabilidad	Visto bueno	NO	0	SI	1

Requisitos

Requisito	Descripción	Original	Cantida	Copia	Cantida
Pago de los derechos correspondientes		SI	1	SI	1

Información de contacto

Ubicación de las oficinas de atención en el municipio de Xalapa

Área responsable	Oficina	Dirección	Colonia	CP
Subdirección de Desarrollo Urbano	Dirección de Desarrollo Urbano	González Ortega N° 11	Xalapa Enríquez Centro	91000
Teléfono		Extensión		
8120412				

Horarios

Lunes a viernes:	09:00 - 15:00 hrs.	Sábado:	
-------------------------	--------------------	----------------	--

Consultas y Quejas

Consulta

Nombre			Cargo	Calle	Colonia	CP	Municipio
Reyes	Toquero	Elías Iván	Jefe del Departamento de Licencias de Construcción	Gonzalez Ortega N° 11, entre Alfaro e Insurgentes	Xalapa Enríquez Centro	91000	Xalapa
Teléfono			Extensión				
1653802							

Horarios

Lunes a viernes:	09:00 - 13:30 hrs.	Sábado:	
-------------------------	--------------------	----------------	--

Queja

Nombre			Cargo	Calle	Colonia	CP	Municipio
Cabrera	Gómez	Jesús Alberto	Encargado de la Contraloría	Palacio Municipal, 2° Piso, Av. Enríquez S/N,	Xalapa Enríquez Centro	91000	Xalapa
Teléfono			Extensión				
1653802							

Horarios

Lunes a viernes:	09:00 - 13:30 hrs.	Sábado:	
-------------------------	--------------------	----------------	--