

**Información del trámite o servicio**

Area		Nombre del trámite	
Dirección de Desarrollo Urbano		Permiso menor de 30 m2	
Tipo:	Tipo específico:	Costo	Comprobante a obtener
Trámite	Obligación	costo variable	Licencia
Tiempo de respuesta		Vigencia	Formato a utilizar
6 días hábiles		1 año	Ninguno

**Fundamento jurídico**

Reglamento Municipal de Desarrollo Urbano

**¿Quién puede o debe solicitar el trámite o servicio?**

**¿En qué casos de puede o debe solicitar el trámite o servicio?**

Propietario del inmueble o gestor

Cuando se desee realizar una construcción menor a 30 m2

**Información para trámites y servicios empresariales**

Tamaño de la empresa	Actividad empresarial	Propósito	Momento de apertura
Ninguna	No aplica	No aplica	No aplica

**Requisitos**

Requisito	Descripción	Original	Cantida	Copia	Cantida
Alineamiento y Número oficial		NO	0	SI	1
Croquis		NO	0	SI	1
En caso de ser ampliación deberá presentar copia del plano autorizado		NO	0	SI	1
En caso de ubicarse en Centro Histórico - Dictamen técnico del INAH	Dictamen	NO	0	SI	1
En caso de ampliación en tercer nivel - Responsiva técnica firmada por Perito	Responsiva	SI	1	SI	1
Fotografías de domicilio		SI	1	NO	0
En caso de contrucción en régimen de condominio o vivienda duplex - Presentar el visto bueno del o los condominos y/o vecinos	Visto bueno	SI	1	NO	0

**Requisitos**

Requisito	Descripción	Original	Cantida	Copia	Cantida
Pago de los derechos correspondientes		SI	1	SI	1

**Información de contacto**

**Ubicación de las oficinas de atención en el municipio de Xalapa**

Área responsable	Oficina	Dirección	Colonia	CP
Subdirección de Desarrollo Urbano	Dirección de Desarrollo Urbano	González Ortega N° 11	Xalapa Enríquez Centro	91000
Teléfono		Extensión		
8120412				

**Horarios**

<b>Lunes a viernes:</b>	09:00 - 15:00 hrs.	<b>Sábado:</b>	
-------------------------	--------------------	----------------	--

**Consultas y Quejas**

**Consulta**

Nombre			Cargo	Calle	Colonia	CP	Municipio
Reyes	Toquero	Elías Iván	Jefe del Departamento de Licencias de Construcción	Gonzalez Ortega N° 11, entre Alfaro e Insurgentes	Xalapa Enríquez Centro	91000	Xalapa
Teléfono			Extensión				
1653802							

**Horarios**

<b>Lunes a viernes:</b>	09:00 - 13:30 hrs.	<b>Sábado:</b>	
-------------------------	--------------------	----------------	--

**Queja**

Nombre			Cargo	Calle	Colonia	CP	Municipio
Cabrera	Gómez	Jesús Alberto	Encargado de la Contraloría	Palacio Municipal, 2° Piso, Av. Enríquez S/N,	Xalapa Enríquez Centro	91000	Xalapa
Teléfono			Extensión				
1653802							

**Horarios**

<b>Lunes a viernes:</b>	09:00 - 13:30 hrs.	<b>Sábado:</b>	
-------------------------	--------------------	----------------	--