

INFORMACIÓN DEL TRÁMITE

NOMBRE DEL TRÁMITE		TIPO DE TRÁMITE				
Solicitud de Constancia de Datos Catastrales.		Obligación	Consulta	Servicio	Inicio de procedimiento	Conservación
				x		
OBJETIVO DEL TRÁMITE	FUNDAMENTOS JURÍDICO-ADMINISTRATIVOS					
Efectuar la cobranza de todos los conceptos que marca el Código Hacendario para el Municipio de Xalapa, Veracruz y demás ordenamientos legales aplicables.	Artículos 36 Fracción I, 115 Fracción IV, Incisos a) y c) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 16 Fracción II de la Constitución Política del Estado de Veracruz, 6 Fracción VIII, Inciso q), 22, 24 y 42 de la Ley de Catastro del Estado de Veracruz, 72 Fracción I de la Ley Orgánica del Municipio Libre, 23 Numeral 2, 26, 27 Fracción I del Reglamento De la Administración Pública Municipal.					
¿EN QUÉ CASOS SE PUEDE O DEBE SOLICITAR EL TRÁMITE?	REQUISITOS PARA LLEVAR A CABO EL TRÁMITE	DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA EFECTUAR EL TRÁMITE				
1. En caso de requerir una expedición de constancia de datos catastrales, debido a que las medidas del predio no son las mismas que indica la escritura con las que se tiene físicamente.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Formato de solicitud de constancia de datos catastrales, proporcionada por el Departamento de catastro. 2. Ser titular de un inmueble dentro del Municipio de Xalapa, Ver. 3. Fotocopia de identificación oficial vigente. 4. Recibo del pago de los derechos por la expedición de la constancia de datos catastrales. 	<ol style="list-style-type: none"> 1.1 Formato de solicitud de constancia de datos catastrales, se le proporciona al contribuyente o al gestor en el Departamento de Catastro. 2.1 Recibo de pago de impuesto predial al corriente. 2.2 Escritura pública o contrato privado inscrito en el registro público de la propiedad. 3.1 Credencial del INE/IFE, cartilla militar, licencia de manejo, pasaporte. 3.2 En caso de no presentarse el titular, éste deberá otorgar carta poder ante dos testigos, acompañando identificación oficial de sus participantes a quien hará el trámite. 4.1 Copia del recibo de pago por servicios catastrales. 				
TIPO DE USUARIO Y/O POBLACIÓN OBJETIVO	DESCRIPCIÓN DE LOS BENEFICIOS PARA LA PERSONA USUARIA					
Personas físicas y/o morales.	Obtener constancia de datos catastrales y comprobante de pago de los Derechos correspondientes.					

MODALIDAD DEL TRÁMITE		FORMATO A UTILIZAR	COSTO DEL TRÁMITE	LUGAR DONDE SE EFECTÚA EL PAGO	FUNDAMENTO JURÍDICO O LEGAL PARA SU COBRO
Presencia	Línea				
X		X-TES-DIN-SCDC-CDC-05	\$778.00	Cajas Recaudadoras dependientes del Departamento de Recaudación instaladas en Catastro Municipal.	Artículos 17 Fracción III de la Ley de Ingresos del Municipio de Xalapa del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, correspondiente al ejercicio fiscal 2019, 243 Fracción III del Código Hacendario Para el Municipio de Xalapa, Ver.
TIEMPO DE RESPUESTA		COMPROBANTE A OBTENER			VIGENCIA
9 días hábiles después de cubrir los derechos correspondientes.		Recibo oficial de pago y Constancia de datos catastrales.			90 días hábiles.
INFORMACIÓN ADICIONAL DEL TRÁMITE:		En todas las solicitudes de constancia de datos catastrales se les realiza la visita de campo para realizar el levantamiento topográfico.			
DERECHOS DE LA PERSONA USUARIA ANTE LA NEGATIVA O LA FALTA DE RESPUESTA:		No aplica			
INFORMACIÓN DEL ESPACIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO					
OFICINA EN LA QUE REALIZA EL TRÁMITE	UBICACIÓN DE LA OFICINA			HORARIO DE ATENCIÓN	TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO
Departamento de Catastro Municipal.	Centro Administrativo Municipal (CAM), Calle 18 de marzo s/n col. Burócratas C.P. 91140, Xalapa, Ver.			8:30 a 14:30 hrs.	8 41 05 36
INFORMACIÓN PARA CONSULTAS					
NOMBRE Y CARGO DE LA PERSONA RESPONSABLE	UBICACIÓN DE LA OFICINA			HORARIO DE ATENCIÓN	TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO
La persona que esté en turno.	Palacio Municipal, Planta baja, Av. Enríquez S/N, Col. Centro, 91000 Xalapa, Ver.			9:00 a 15:00 hrs.	8 42 12 00 Ext. 3020
LUGAR PARA REPORTAR PRESUNTAS ANOMALÍAS EN LA GESTIÓN DEL TRÁMITE					
Teléfono y extensión: 8 42 12 52 Correo electrónico: contraloría@xalapa.gob.mx Calle: Av. Enríquez Número exterior: s/n Número interior: s/n Colonia: Centro Municipio: Xalapa, Ver. Código Postal: 91000					
NOMBRE DE LA PERSONA RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN		CARGO DE LA PERSONA RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN			
Lic. Juan Carlos González Musiate		Enlace del Departamento de Catastro			